

WZORY DRUKÓW

WNIOSK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca pesel

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

imię i nazwisko
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
- a/ najem
 - b/ podnajem
 - c/ spółdzielcze prawo do lokalu /lokatorskie lub własnościowe/
 - d/ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e/ własność innego lokalu mieszkaniowego
 - f/ własność domu jednorodzinnego
 - g/ własność budynku wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal
 - h/ inny tytuł prawny
 - i/ bez tytułu prawnego, ale oczekującego na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu..... w tym:
- a/ łączna powierzchnia pokoi i kuchni *
 - b/ powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych :
- a/ poruszających się na wózku
 - b/ innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie a/ jest, b/ brak**
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda a/ jest, b/ brak**
9. Instalacja gazu przewodowego a/ jest, b/ brak**
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
11. Razem dochody gospodarstwa domowego.....
12. Łączna kwota wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc***
/ według okazanych dokumentów/

Potwierdza zarządca domu
pkt 2-5, 7-9, 12.....

Ryczałt na zakup opału proszę przekazać zarządcy domu TAK

.....
podpis wnioskodawcy

.....
podpis przyjmującego

Objaśnienia:

* W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30 %, ale nie więcej niż 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60 %

** Niepotrzebne skreślić

*** Miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
imię i nazwisko składającego deklarację

.....
miejscowość i data

.....
dokładny adres

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1.Imię i nazwisko.....wnioskodawca,
data urodzenia.....

2.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

3.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

4.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

5.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

6.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

7.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

8.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

9.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

10.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

11.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

12.Imię i nazwisko stopień
pokrewieństwa..... data urodzenia.....

Deklaracja o wysokości dochodów część 2

Oświadczam, że w podanym okresie dochody moje i wymienionych kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4

Razem dochody gospodarstwa domowego.....

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 paragraf 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji

.....
podpis przyjmującego

.....
podpis składającego deklarację

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową wg osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

KARTA LOKALU
Dane wypełnia i potwierdza zarządca domu

Pan/i/.....

ul.....

(dane wnioskodawcy)

Data zawarcia ostatniej umowy najmu :.....

Powierzchnia użytkowa lokalu:.....

Wydatki za mieszkanie za miesiąc 2017r. obejmują:

Lp.	Wydatki	Kwota	
		segregowane	niesegregow.
1.	Czynsz		
2.	Zimna woda (liczba osób)		
3.	Odprowadzenie ścieków (liczba osób.....)		
4.	Ciepła woda		
5.	Centralne ogrzewanie		
6.	Śmieci (liczba osób.....)	segregowane	niesegregow.
7.	Domofon		
8.	Inne		
9.	R A Z E M		

Dodatkowa informacja :

jest	brak*	w.c. w mieszkaniu
jest	brak*	ciepła woda z sieci miejskiej
jest	brak*	łazienka
jest	brak*	centralne ogrzewanie z sieci miejskiej
jest	brak*	gaz przewodowy
jest	brak*	instalacja wod.-kanalizacyjna
tak	nie*	mieszkanie położone w suterenie
tak	nie*	mieszkanie położone w oficynie
tak	nie*	mieszk. ze współ.używalnością łazienki lub przedpokoju lub kuchni
tak	nie*	mieszkanie strychowe
tak	nie*	lokal położony w budynku w „pruskim murze”
tak	nie*	lokal usytuowany na I lub II piętrze
tak	nie*	lokal usytuowany w budynku wyposażonym w windę
tak	nie*	budynek przeznaczony do rozbiórki
tak	nie*	lokal pełno standardowy wybudowany po 1993r
tak	nie*	mieszkanie z ciemną kuchnią
		ogrzewanie lokalu: (podać jakie)

* niepotrzebne skreślić

.....
/ Data i podpis zarządcy - tel. kontaktowy/

W przypadku braku w lokalu mieszkalnym instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody lub gazu przewodowego wnioskodawca ubiegający się o przyznanie dodatku mieszkaniowego zobowiązany jest do przedłożenia ostatniej faktury za energię elektryczną (szczegółowe rozliczenie kWh).

Deklaracja o wysokości dochodów część 2

Oświadczam, że w podanym okresie dochody moje i wymienionych kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4

Razem dochody gospodarstwa domowego.....

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 paragraf 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji

.....
podpis przyjmującego

.....
podpis składającego deklarację

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową wg osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Ubiegając się o przyznanie dodatku mieszkaniowego należy przedłożyć następujące dokumenty:

1. Wniosek potwierdzony przez zarządcę domu (spółdzielnię, wspólnotę, B.O.M., zarządcę budynku itp.)
2. Wykaz opłat czynszowych lub kartę lokalu za m-c w którym składa się wniosek (wypełnia zarządca domu). W budynkach prywatnych zarządca wypełnia Kartę opłat za wodę.
3. Deklarację o wysokości **dochodów za okres trzech pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc**, w którym składa się wniosek,
4. Informację o nadpłacie oraz numerze konta zarządcy domu,

Ponadto, do potwierdzonego przez zarządcę domu wniosku należy dołączyć:

1. Dokument tożsamości wnioskodawcy – do wglądu,
2. Dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu (akt własności, umowa najmu, umowa użyczenia itp.)
3. Dokumenty potwierdzające dochody wszystkich członków rodziny. **Za dochód uważa się wszelkie przychody** po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe. Wysokość dochodu ustala się, na podstawie przedłożonych przez wnioskującego dokumentów, np.
 - a. Osoby pracujące – zaświadczenie od pracodawcy za pełne 3 miesiące, poprzedzające złożenie wniosku,
 - b. Emeryci renciści – decyzja z ZUS lub zaświadczenie z ZUS obejmujące dochód z trzech pełnych miesięcy,
 - c. Osoby niepracujące, bezrobotne – winny stawić się osobiście z dowodem osobistym, celem złożenia oświadczenia,
 - d. Osoby prowadzące działalność – zaświadczenie od księgowej lub oświadczenie o uzyskanym przychodzie pomniejszonym o koszty jego uzyskania i składki ZUS j.w.
 - e. Studenci - zaświadczenie z uczelni o wysokości otrzymanych stypendiów lub o ich braku,
 - f. Uczniowie odbywający płatne praktyki szkolne zaświadczenie o wysokości otrzymywanego wynagrodzenia brutto za praktykę,
 - g. osoby otrzymujące alimenty – wyrok sądu o wysokości zasądzonych alimentów lub zaświadczenie od komornika (jeśli egzekucja jest bezskuteczna) lub decyzje dot. otrzymywanych świadczeń z funduszu alimentacyjnego
 - h. osoby otrzymujące świadczenia rodzinne – decyzje przyznające świadczenia
 - i. osoby otrzymujące świadczenia z pomocy społecznej – kserokopie wydanych decyzji,
2. Jeżeli lokal mieszkalny nie jest wyposażony w centralne ogrzewanie, ciepłą wodę lub gaz – przedkłada się fakturę za energię elektryczną lub dowód zakupu energii za ostatni okres rozliczeniowy,
3. Jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju – orzeczenie z Miejskiego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności.
4. Właściciele domów jednorodzinnych przedkładają dokumenty poświadczające powierzchnię użytkową domu oraz rachunki za wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych
5. W przypadku osób posiadających gospodarstwo rolne – zaświadczenie z organu właściwego gminy o wielkości gospodarstwa wyrażonej w hektarach przeliczeniowych, zaświadczenie z ARiMR dot. unijnych dotacji.
6. Przy odbiorze decyzji przez osobę inną niż wnioskodawca – wymaga się upoważnienia do odbioru decyzji i okazania dowodu osobistego.

Osoba pobierająca dodatek mieszkaniowy jest zobowiązana do bezzwłocznego powiadomienia tutaj. **Działu o każdorazowej zmianie miejsca zamieszkania** (zamiana, sprzedaż lokalu, wyprowadzka).

Jednocześnie informujemy, że w toku postępowania administracyjnego mogą pojawić się nowe okoliczności, które będą wymagały dostarczenia innych dokumentów.

Dodatek mieszkaniowy przyznany na podstawie nieprawdziwych danych, podlega przymusowemu ściągnięciu w trybie postępowania egzekucyjnego w administracji, **w podwójnej wysokości**

OŚWIADCZENIE

Ja,ur. dnia w
PESEL legitymujący/a się dowodem osobistym seria nr wydanym
przez zamieszkały/a w
ul. oświadczam co następuje:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dane powyższe podałem/am zgodnie z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie) (podpis składającego oświadczenie)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia (art. 233 § 1 Kodeksu karnego).

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie) (podpis składającego oświadczenie)

Art. 233 § 1 Kodeksu karnego - Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Toruń, dnia

OŚWIADCZENIE

Ja,.....ur. dnia w,
PESEL legitymujący/a się dowodem osobistym seria nr wydanym
przez zamieszkały/a w
ul. oświadczam co następuje:

Dane powyższe podałem/am zgodnie z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie)

.....
(podpis składającego oświadczenie)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia (art. 233 § 1 Kodeksu karnego).

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie)

.....
(podpis składającego oświadczenie)

Art. 233 § 1 Kodeksu karnego - Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Toruń, dnia

OŚWIADCZENIE

Ja,.....ur. dnia w,
PESEL legitymujący/a się dowodem osobistym seria nr wydanym
przez zamieszkały/a w
ul. oświadczam co następuje:

Dane powyższe podałem/am zgodnie z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie)

.....
(podpis składającego oświadczenie)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia (art. 233 § 1 Kodeksu karnego).

.....
(podpis urzędnika przyjmującego oświadczenie)

.....
(podpis składającego oświadczenie)

Art. 233 § 1 Kodeksu karnego - Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Miejscowość:....., dnia.....

.....
.....

(nazwa i adres zakładu pracy/pieczęć)

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

dla osób pracujących na podstawie umowy o pracę/umowy cywilnoprawnej/

Zaświadcza się, że Pan/i.....

Zamieszkały(a):.....

Jest zatrudniony(a)

od dnia.....do.....na stanowisku.....

W tabeli należy uwzględnić dochód wg daty wypłaty (otrzymanej w okresie 3 m-cy przed złożeniem wniosku o dodatek mieszkaniowy) (w tym spłaty, premie, nagrody, ryczałty i inne):

Data wypłaty <small>dotyczy 3 mies. przed złożeniem wniosku o d.m.</small>	Przychód	Składka na ubezpieczenie Społeczne (wyłącznie składki: emerytalna, rentowa i chorobowa)	Koszty uzyskania przychodu	Dochód $5=2-(3+4)$	Inne dodatkowe świadczenia wypłacone pracownikowi w podanym okresie
1	2	3	4	5=2-(3+4)	6
Razem:					

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba, że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku do zasiłku rodzinnego z tytułu urodzenia się dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków oraz dodatków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego dodatku energetycznego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007r. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego.

(na podstawie art. 3 ust 3 oraz art. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych z dn. 21.06.2001 r., (Dz. U. 2017r.,poz.180)

Do celów obliczenia dodatku mieszkaniowego do dochodu **przykładowo** zalicza się:

Wynagrodzenie za pracę, emerytury, renty, wynagrodzenie z umów o dzieło, zlecenia i agencyjnych, diety, zasiłki stałe z pomocy społecznej, świadczenia rodzinne, rodzicielskie, zasiłki dla bezrobotnych, przedemerytalne, dodatki kombatanckie, stypendia studenckie, żołąd, alimenty, jednorazowe odprawy, nagrody pieniężne.

OŚWIADCZENIE

O uzyskiwanych dochodach z działalności gospodarczej za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Ja.....

/imię, nazwisko, adres/

Ja niżej podpisany, pouczony o odpowiedzialności karnej z art.233 par. 1 KK(Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8) oświadczam :

1. **Forma księgowania składek ZUS:** ujęte w kosztach tak nie

Miesiąc	Przychód	Koszty uzyskania przychodu	Składki ZUS (emerytalna, rentowa chorobowa)	Dochód brutto do opodatkowania $e=b-c-d$	Składka na ubezpieczenie zdrowotne
a	b	c	d	e	f

- Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały zaliczone do kosztów uzyskania.
- **Przychody należy ujmować osobno za każdy miesiąc, nie narastająco!**
- **Jeśli w danym miesiącu występowała strata za dochód należy przyjąć „0”.**

Ponadto oświadczam, że:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Toruń, dnia.....

.....
Czytelny podpis

INFORMACJA (wypełnia zarządca domu)

Zaświadczam, że wnioskodawca Pan/i.....
zamieszkały/a..... występujący/a z
wnioskiem o przyznanie dodatku mieszkaniowego na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. 2017 poz.180)

I.W okresie trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc, w którym potwierdzany jest wniosek posiada nadpłatę z tytułu:

1. rozliczenia energii cieplnej w wysokości :
2. rozliczenia wody w wysokości :
3. inne rozliczenie (wpłata własna*,dodatek mieszkaniowy* inne*) w wysokości :.....

II.Deklaruję sposób wypłaty dodatku mieszkaniowego: PRZEKAZ POCZTOWY*/KONTO BANKOWE*

III.Konto bankowe, na które należy przekazać dodatek mieszkaniowy:

Nazwa i adres właściciela konta:

.....
Nr konta:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

W przypadku **zmiany** zarządcy/administradora/właściciela, a także zmiany nr konta - należy niezwłocznie poinformować organ przyznający dodatek mieszkaniowy. **Właściciel lokalu mieszkalnego zawiadamia tut. Organ o opuszczeniu lokalu przez najemcę** (dotyczy budynków prywatnych).Informacje pod nr telefonu: 56 657-72-04 ; 657-72-05 ; 657-72-06

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych pobierający należności za lokale mieszkalne ma obowiązek **niezwłocznego zawiadomienia organu przyznającego** dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o których mowa w art. 7 ust. 11 cyt. ustawy, obejmujących pełne 2 miesiące. W razie niedopełnienia tego obowiązku pobierający zwraca organowi przyznającemu dodatek mieszkaniowy kwoty dodatków wypłacone za miesiące, w których występowały zaległości w opłatach. Pobierający jest obowiązany zwrócić organowi te kwoty w terminie kolejnych 2 miesięcy, jeżeli gospodarstwo domowe, któremu przyznano dodatek mieszkaniowy, nie uści zaległych opłat w terminie miesiąca od powstania obowiązku zawiadomienia organu przyznającego o wystąpieniu zaległości w opłatach. Pobierający zwraca także nienależnie wypłacony ryczałt, jeżeli był przekazywany łącznie z dodatkiem mieszkaniowym.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszej informacji.

.....
/ pieczęć, data i podpis zarządcy /

**KARTA OPŁAT ZA WODĘ I ŚCIEKI (DOTYCZY BUDYNKÓW
PRYWATNYCH)**

Załącznik do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego na rzecz:

.....ul.....Toruń
(imię i nazwisko wnioskodawcy) (adres)

Oświadczam, że BUDYNEK, w którym znajduje się ww. lokal mieszkalny jest wyposażony: **proszę zaznaczyć X tylko w jednym polu A lub B lub C**

A **W jeden wodomierz główny** (bez podliczników w lokalach mieszkalnych) Załączam ksero faktury za ostatni okres rozliczeniowy oraz oświadczam, że w budynku zamieszkuje łącznie.....osób.
Opłaty ponoszone według zużycia. (liczba)

B **W wodomierz główny oraz częściowo w podliczniki dla poszczególnych lokali mieszkalnych.** Załączam fakturę za ostatni okres rozliczeniowy.

- najemca posiada w mieszkaniu podlicznik i za okres **30 dni** zużywam³ wody i ścieków. Opłaty ponoszone wg zużycia.
(liczba m³)

- najemca nie posiada podlicznika (w tym przypadku proszę wypełnić tabelę)

Liczba m ³ wody i ścieków odnotowana na fakturze na cały budynek , za okres.....	Liczba m ³ wody i ścieków zużyta przez lokale opomiarowane	Liczba m ³ dla lokali pozostałych (bez podliczników)	Liczba osób zamieszkałych w lokalach bez podliczników

C **Wszystkie lokale mieszkalne posiadają podliczniki.** Załączam fakturę dotyczącą ww. lokalu mieszkalnego.

Oświadczam, że najemca za okres 30 dni zużywa.....m³ wody i ścieków. Opłaty ponoszone wg zużycia.

.....
podpis zarządcy domu

UWAGA: do wniosku załącza się ksero faktury za ostatni okres rozliczeniowy.

